

## [Cherbourg] Heurus ouvre une nouvelle Résidence Services pour Seniors

7ème résidence services seniors du groupe Heurus, Odyssée, a ouvert ses portes en juillet dernier à Cherbourg. Modèle différenciant de structure dédiée à l'accompagnement de la perte d'autonomie, Heurus est basé sur la bienveillance et l'empathie. Comme toutes les résidences Heurus, Odyssée occupe un emplacement privilégié, proche de toutes les commodités, et propose aux résidents 103 nouveaux logements entièrement équipés pour leur permettre de se sentir chez eux, en toute sécurité. Pour accompagner le vieillissement de la population, Heurus ambitionne d'ouvrir 40 résidences d'ici 2030, accueillant 5 000 résidents et 1 000 salariés.

### Une résidence idéalement située

*« Le nom Odyssée a été choisi évidemment pour rappeler la façade maritime de la ville de Cherbourg, mais également en référence à la mythologie grecque. En effet, dans L'Odyssée d'Homère, qui raconte le voyage d'Ulysse, la célèbre tirade « Heureux (Heurus = heureux en breton) qui comme Ulysse a fait un beau voyage » n'est pas sans rappeler le voyage à travers la vie de nos résidents », explique Michel Allanic, Vice-Président du groupe Heurus.*



La résidence s'est installée sur les anciens terrains de l'entreprise RABONI, en plein centre de la commune associée de Equeurdreville-Hainneville, à deux pas des commerces de détail, supermarché, administration (poste, mairie, trésor public) et transports pour les commodités quotidiennes ainsi que du cinéma pour la culture. Le projet a été largement soutenu dès son initiation par la collectivité, car la raison d'être d'Heurus est d'apporter une solution de vie adaptée aux fragilités du grand âge et économiquement accessible au plus grand nombre.

La résidence compte 103 logements répartis sur 4 niveaux, du T1 au T3, ainsi que des places de parking extérieures. Quasiment tous les logements disposent d'un balcon et une terrasse végétalisée accessible depuis les espaces communs a été aménagée. Odyssée est idéalement implantée au cœur d'un îlot totalement restructuré par la création de voies douces, et se situe à 3 stations de bus de la Plage de la Saline, à 4 stations de bus de l'Hôtel de ville de Cherbourg et à 6 stations de bus de la gare SNCF de Cherbourg.

### Heurus, un modèle disruptif de résidence services seniors

Heurus propose un nouveau modèle de résidences services pensé pour les seniors autonomes mais aussi pour ceux qui sont en perte d'autonomie, qu'ils soient seuls ou en couple (aidant/aidé ou parent/enfants). Ce modèle innovant permet d'accueillir des personnes dont le maintien à domicile devient difficile, source d'inconfort. L'EHPAD n'étant pas une réponse à toutes les situations, Heurus accueille aussi des seniors autonomes souhaitant conserver une vie sociale épanouie tout en s'assurant d'un accompagnement personnalisé et évolutif au gré de leurs besoins. Ainsi, les résidents trouvent sur place, tant des logements adaptés au vieillissement que des services hôteliers de restauration, d'animation, de conciergerie, ménage à travers un pack de 10 services inclus.

« Avec l'ouverture de sa résidence Odyssée, Heurus est fière de proposer aux habitants de Cherbourg et des villes alentours une offre de logements et de services adaptée aux personnes âgées », livre Olivier Rohart, directeur général d'Heurus.



Ils y trouveront différentes surfaces de logements, ainsi que de vastes espaces communs chaleureux permettant des moments de convivialité autour d'animations quotidiennes. Une équipe qualifiée est présente 7 jours sur 7 pour entourer avec la plus grande attention les personnes venues chercher un accompagnement aux gestes de la vie quotidienne et un environnement sécurisé. Le maître mot est la liberté de choix et la liberté de conserver ses habitudes comme chez soi.

« Les premiers résidents viennent de s'installer durant l'été et sont ravis de leur choix. Ce sont nos meilleurs ambassadeurs. Nous invitons vivement le grand public à venir les rencontrer ainsi que l'équipe Heurus », poursuit Olivier Rohart.

L'offre de services Heurus se différencie surtout des autres acteurs du secteur par de véritables services d'accompagnement aux gestes de la vie quotidienne et un environnement sécurisé pour les personnes âgées fragilisées ou isolées. Ces services sont dispensés par un Service d'Aide à Domicile (S.A.AD) intégré et une équipe qualifiée présente 24h/24 et 7 jours sur 7. Enfin, la résidence propose ses services également sur de courts et moyens séjours (repos, sortie d'hospitalisation, vacances de l'aidant...).



**Contact presse : Martha RP par B17 Communication**  
Calypso Goulet | calypso.goulet@b17.fr | 06 43 05 56 39  
Astrid Largement | astrid.largement@b17.fr - 02 40 89 78 74

## A propos d'Heurus

Créé en 2013, Heurus est un modèle différent de résidence services seniors qui propose des logements à la location et un accompagnement du résident sur le long terme grâce à un pack de services complets basé sur la prévention de la perte d'autonomie grâce à une équipe internalisée.

Aujourd'hui, **7 résidences Heurus** sont ouvertes à Nantes (44), Trélazé (49), Saumur (49), Brest (29), Noyal Châtillon sur Sèche (35), Loudéac (22) et Cherbourg (50). **15** sont en projet ou en cours de construction dans des villes de taille intermédiaire en manque de solutions adaptées.

D'ici **2030**, Heurus a pour ambition d'ouvrir **40 résidences** pouvant accueillir jusqu'à **5 000 résidents** et quelque 1 000 salariés. Les prochaines ouvertures de résidences sont programmées à Villennes-sur-Seine, Laval, Angers, Royan, Vitré et Saint-Brieuc courant 2023.

**Découvrir Heurus en vidéo.**