

UNE NOUVELLE RÉSIDENCE SERVICES POUR SENIORS SE CONSTRUIT À CHERBOURG-EN-COTENTIN

Pose de la 1^{ère} pierre de la nouvelle résidence Heurus*

Heurus, le groupe Réalités et InfraRed officialisent la construction de la nouvelle résidence pour seniors à Cherbourg-en-Cotentin. C'est un modèle innovant, alternatif aux solutions existantes dans la région, qui va naître. Située en plein centre-ville d'Equedreville-Hainneville dans la ville de Cherbourg-en-Cotentin, la résidence « Odysée » accueillera les nouveaux résidents fin 2021. Avec cette nouvelle résidence, Heurus poursuit son développement et crée sa première structure en Normandie.

Heurus engagé auprès des collectivités avec Réalités

Heurus, gestionnaire de résidences services seniors, et le constructeur Réalités, son actionnaire majoritaire, contribuent de manière durable au développement des territoires en apportant des solutions concrètes aux collectivités.

« Nous avons fait le choix avec InfraRed, notre investisseur privilégié, d'implanter à Cherbourg-en-Cotentin dans la commune d'Equedreville-Hainneville notre nouvelle résidence pour seniors Heurus. Notre étude nous a montré qu'il y a sur ce territoire une vraie recherche de solutions pour les personnes qui ne souhaitent plus rester chez elles ou qui sont en perte d'autonomie et ont besoin d'être accompagnées. Avec la résidence « Odysée » nous leur offrons une alternative à ce qui existe dans la région » précise Michel Allanic, Directeur Général Heurus.

Bien accueilli par les élus locaux, la résidence « Odysée » s'intègre dans la nouvelle ville d'Equedreville-Hainneville Cherbourg-en-Cotentin, tout en redynamisant son centre. Il apporte également une nouvelle structure d'accueil pour les seniors à Cherbourg-en-Cotentin.

Située à côté d'habitations, d'une école maternelle et de commerces de proximité, la résidence Odysée comptera 103 appartements meublés et adaptés aux personnes à mobilité réduite (PMR).

« Le bâtiment Odysée sera en forme de « E » avec un corps central et deux ailes extérieures. L'architecture extérieure s'intégrera dans l'environnement grâce à la sélection de matériaux s'accordant avec l'architecture de la ville. Il y aura également des places de parking dédiées aux résidents. Une jardin arboré et privatif est prévu avec une grande terrasse. Comme pour toutes nos structures, nous souhaitons que chaque résident se sente chez lui, comme à la maison, entouré et en sécurité » ajoute Michel Allanic.

Construite par le groupe Réalités et gérée par Heurus, la résidence « Odysée » accueillera ses premiers résidents fin 2021. Courant 2021, Heurus recrutera 25 employés : directeur de la résidence, animateur, aides-soignants.e.s, agents hôteliers, infirmière coordinatrice, ... Quant aux futurs résidents, ils peuvent d'ores et déjà prendre contact auprès de Heurus*.



Vue extérieure de la résidence Odysée - ©Heurus



Vue extérieure de la résidence Odysée - ©Heurus

Heurus : modèle innovant de résidences seniors à Cherbourg-en-Cotentin

Heurus propose une alternative au domicile pour les seniors, qui ne peuvent ou ne souhaitent plus rester chez eux. Heurus est un modèle innovant qui propose d'accompagner, avec bienveillance, les seniors dans leur nouveau projet de vie. Chaque résident reste acteur de sa vie. Il organise son quotidien comme il le souhaite, en fonction de ses envies.

Heurus propose une offre sur-mesure incluant un habitat et un ensemble de services de qualité, avec un accompagnement évolutif.

Les logements individuels, à la décoration et l'équipement modernes, sont disponibles à la location pour une personne seule ou en couple. La résidence Odyssée propose des appartements du T1 (31 m²) au T3 (54 m²).

Pour assurer le bien-être des résidents et leur proposer un accompagnement quotidien sur-mesure, un personnel qualifié les entoure : infirmier coordinateur, aides-soignant.e.s, agents hôteliers pour le service en salle de restaurant et l'entretien des appartements, ainsi qu'un animateur.

La conciergerie 24h/24, l'aide ménagère ou encore le service administratif, inclus dans l'offre initiale, peuvent être complétés par le restaurant, l'accompagnement aux gestes de la vie quotidienne (lever, coucher, toilette, prise de repas...) ou la blanchisserie. Une infirmière coordinatrice assure également la coordination des intervenants médicaux et paramédicaux externes.

Heurus met également en place une « heure privilège ». Le résident décide comment elle sera utilisée : sortie à l'extérieur, discussion autour d'un café, prestation de ménage... C'est un moment de plaisir partagé, où les liens se tissent entre personnel et résident. C'est aussi l'opportunité pour le personnel de veiller à l'évolution cognitive et physique du résident, afin de détecter les éventuels premiers signes d'une perte d'autonomie.



©Heurus



L'info en +

Pourquoi « Odyssée » ?

Le nom de la résidence est un clin d'œil à la mer à travers l'odyssée d'Ulysse.

Odyssée rappelle, d'une part, la façade maritime de la ville de Cherbourg-en-Cotentin, la première plage étant située à 1 km de la résidence, et la tirade de l'Odyssée d'Homère légèrement adaptée « *Heurus qui comme Ulysse a fait un long voyage* » rappelant le voyage à travers la vie de nos résidents.

À propos d'Heurus

Créé en 2013, Heurus est un modèle innovant de résidences services pour seniors offrant un accompagnement personnalisé, dans un domicile sécurisé où le senior est chez lui. Heurus s'attache à la prévention de la perte d'autonomie grâce à un pack de services unique et identique pour tous. Il est complété de services optionnels sur mesure, dont l'accompagnement aux gestes de la vie quotidienne, qui permettent à chaque résident autonome ou en perte d'autonomie de vivre heureux et libre, comme il le souhaite.

Aujourd'hui, trois résidences Heurus sont ouvertes à Nantes (44), Trélazé (49) et Loudéac (22). Quatorze, dont Cherbourg-en-Cotentin, sont en projet ou en cours de construction dans des villes de taille intermédiaire où les besoins se font sentir. D'ici 2030, Heurus a pour ambition d'ouvrir 40 résidences pouvant accueillir jusqu'à 5 000 résidents et quelques 1 000 salariés.

Les prochaines ouvertures de résidences sont programmées à Saumur et Brest en 2020 puis Noyal-Châtillon-sur-Seiche et Cherbourg-en-Cotentin en 2021.